



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.09.2020

№ 1409

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьей 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Промысловые автомобильные дороги Тагринского месторождения» 2 этап» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и строительства администрации района М.Ю. Канышеву.

Глава района

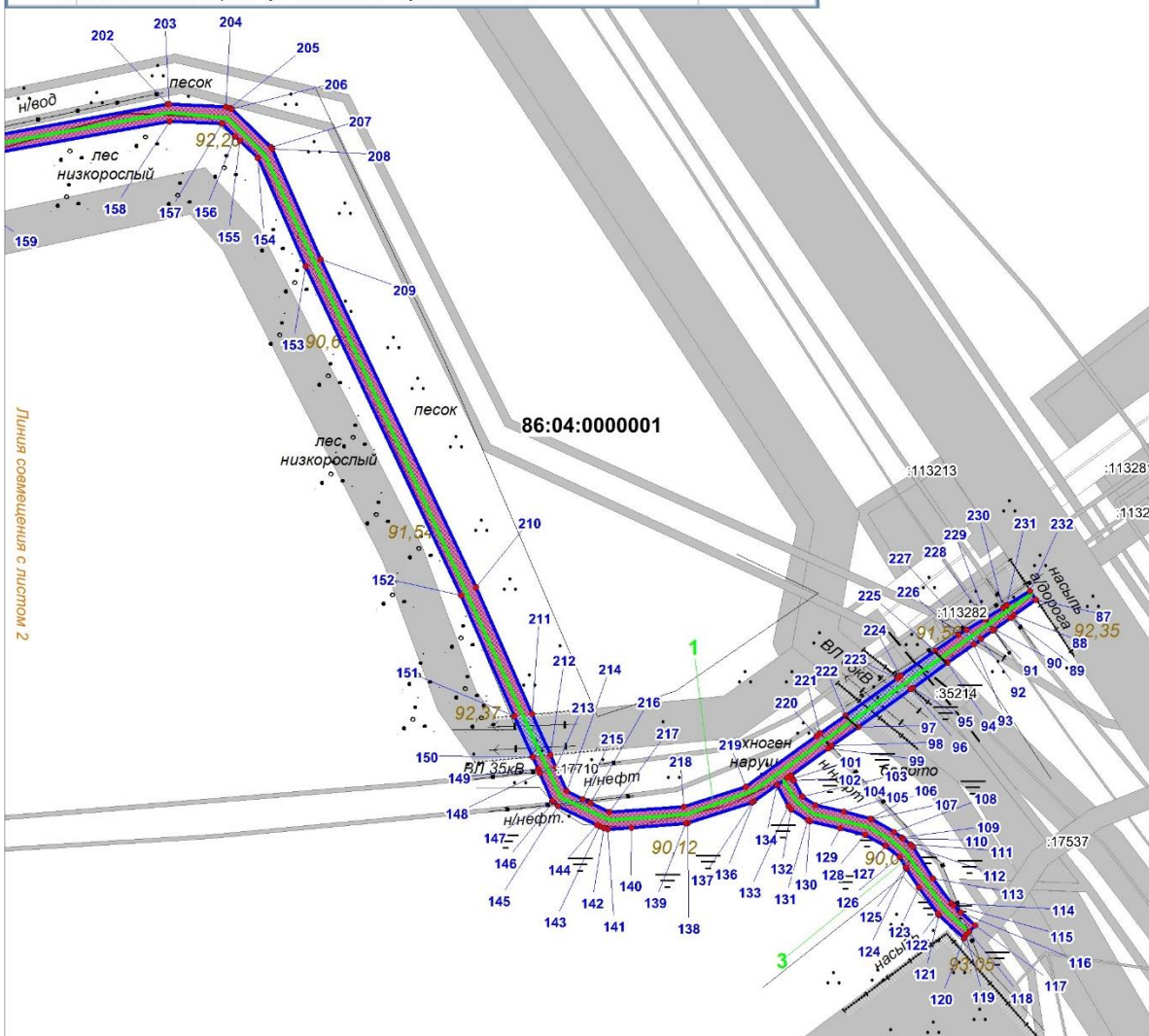
Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории

1. Проект планировки территории. Графическая часть

Перечень проектируемых линейных объектов:

Номер	Название	Площадь м2
1	Автомобильная дорога гр.-лежневая от куста скважин №37 до куста скважин № 38	1.1552
2	Автомобильная дорога т.вр - куст скважин №37	0.2919
3	Автомобильная дорога т.вр - куст скважин №38	0.0943
4	Автомобильная дорога т.вр - куст скважин №49	0.1545
5	Автомобильная дорога т.вр - ДНС-1	0.0733
6	Автомобильная дорога куст скважин №6 - куст скважин №21	0.8201



Условные обозначения:

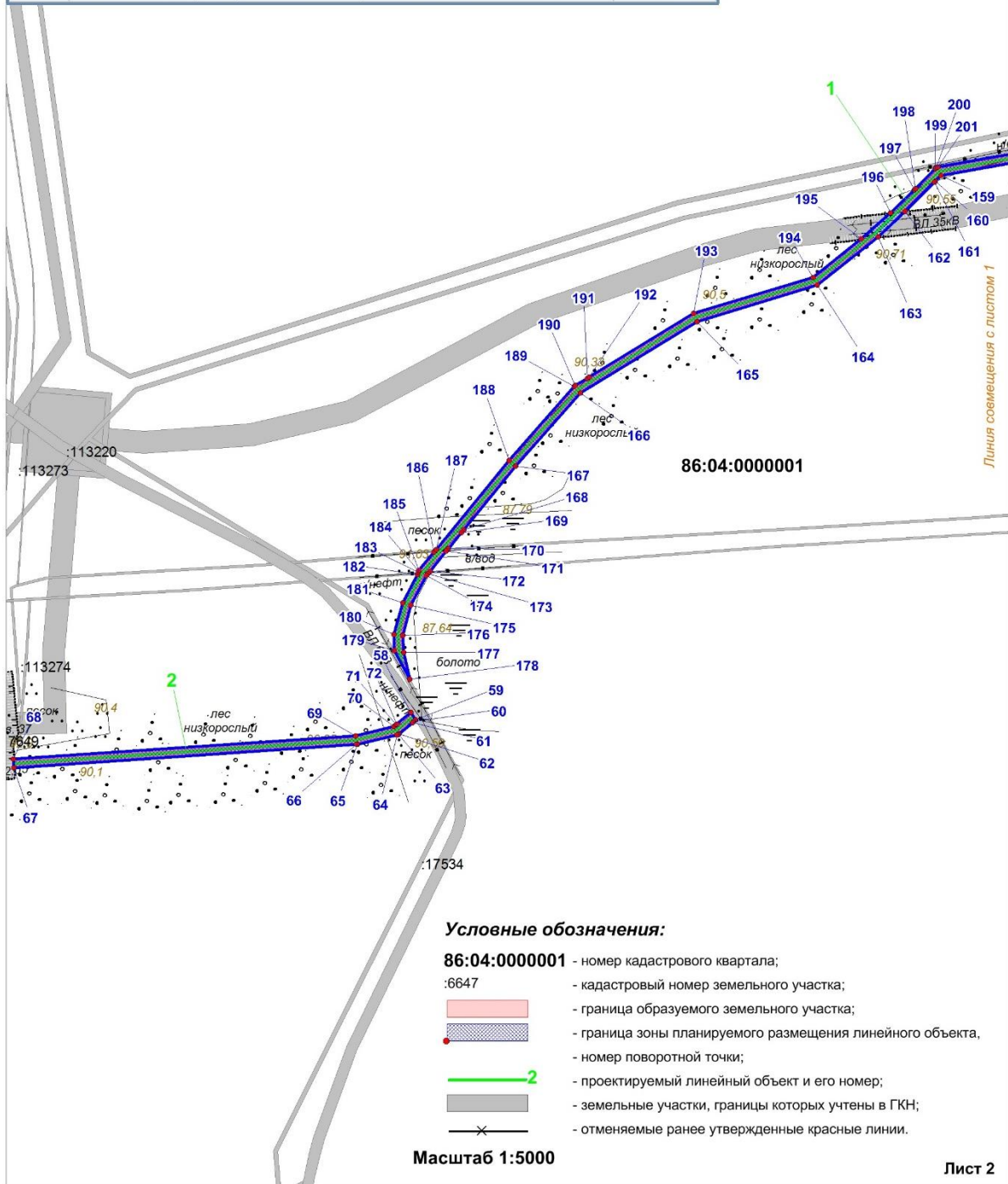
- 86:04:0000001** - номер кадастрового квартала;
:6647 - кадастровый номер земельного участка;
- граница образуемого земельного участка;
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта,
1 - номер поворотной точки;
2 - проектируемый линейный объект и его номер;
- земельные участки, границы которых учтены в ГКН;
- отменяемые ранее утвержденные красные линии.

Масштаб 1:3000

Лист 1

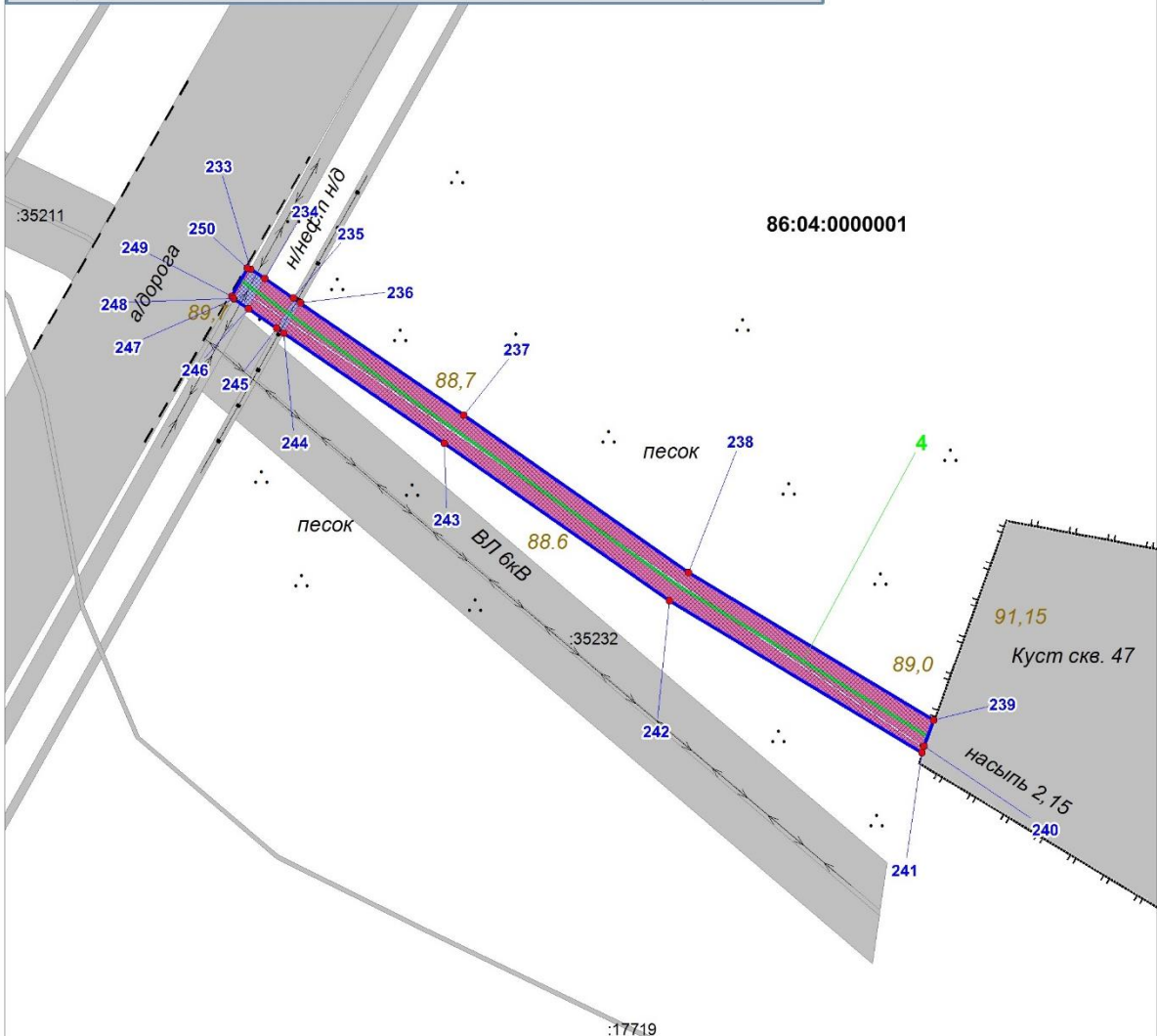
Перечень проектируемых линейных объектов:

Номер	Название	Площадь_м2
1	Автомобильная дорога гр. -лежневая от куста скважин №37 до куста скважин № 38	1.1552
2	Автомобильная дорога т.вр - куст скважин №37	0.2919
3	Автомобильная дорога т.вр - куст скважин №38	0.0943
4	Автомобильная дорога т.вр - куст скважин №49	0.1545
5	Автомобильная дорога т.вр - ДНС-1	0.0733
6	Автомобильная дорога куст скважин №6 - куст скважин №21	0.8201





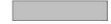



Перечень проектируемых линейных объектов:

Номер	Название	Площадь_м2
1	Автомобильная дорога гр.-лежневая от куста скважин №37 до куста скважин № 38	1.1552
2	Автомобильная дорога т.вр - куст скважин №37	0.2919
3	Автомобильная дорога т.вр - куст скважин №38	0.0943
4	Автомобильная дорога т.вр - куст скважин №49	0.1545
5	Автомобильная дорога т.вр - ДНС-1	0.0733
6	Автомобильная дорога куст скважин №6 - куст скважин №21	0.8201



Условные обозначения:

- 86:04:0000001 - номер кадастрового квартала;
 :6647 - кадастровый номер земельного участка;
 - граница образуемого земельного участка;
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
 - номер поворотной точки;
 - проектируемый линейный объект и его номер;
 - земельные участки, границы которых учтены в ГКН;
 - отменяемые ранее утвержденные красные линии.

Масштаб 1:1500

Перечень проектируемых линейных объектов:

Номер	Название	Площадь_м2
1	Автомобильная дорога гр.-лежневая от куста скважин №37 до куста скважин № 38	1.1552
2	Автомобильная дорога т.вр - куст скважин №37	0.2919
3	Автомобильная дорога т.вр - куст скважин №38	0.0943
4	Автомобильная дорога т.вр - куст скважин №49	0.1545
5	Автомобильная дорога т.вр - ДНС-1	0.0733
6	Автомобильная дорога куст скважин №6 - куст скважин №21	0.8201

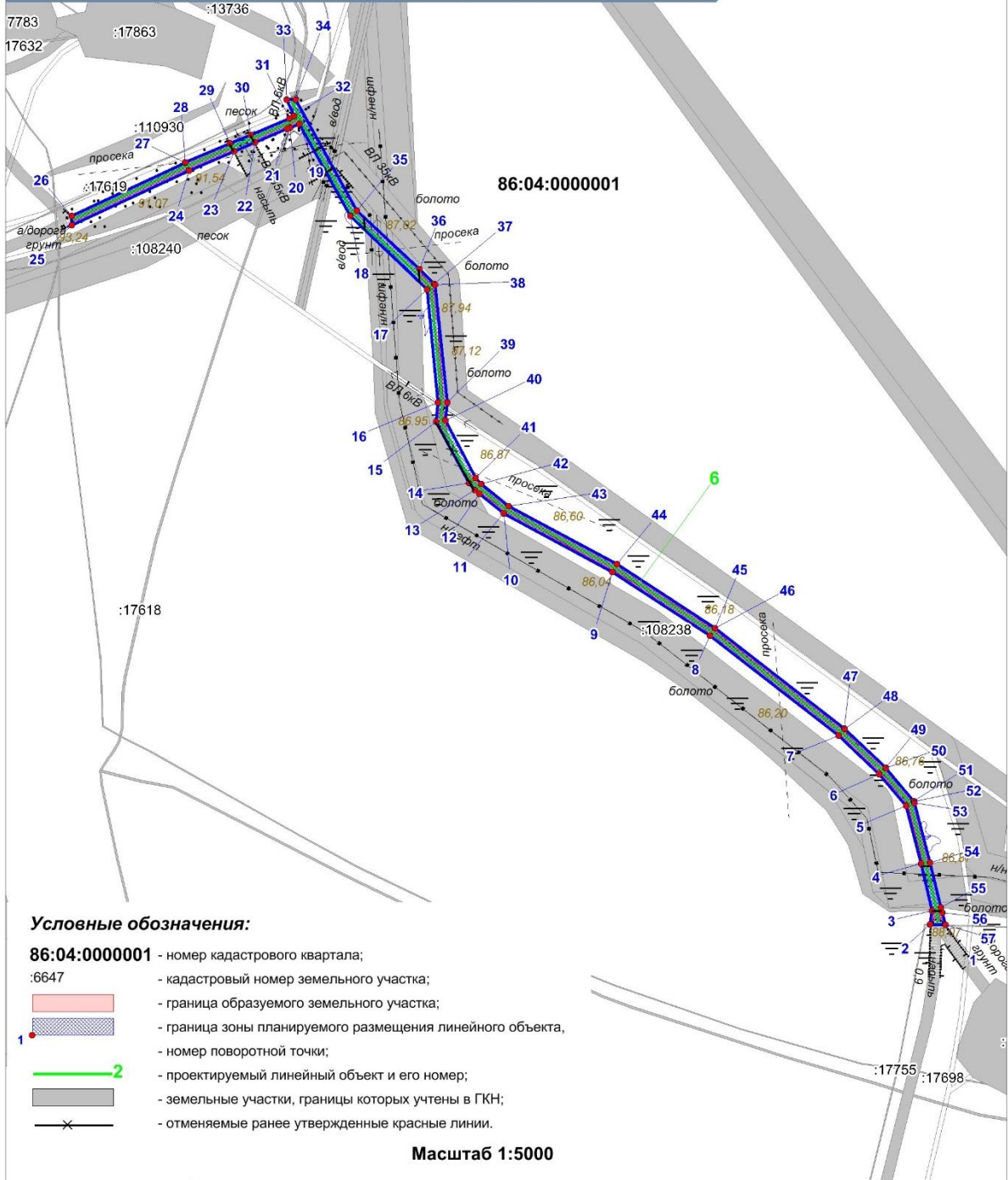
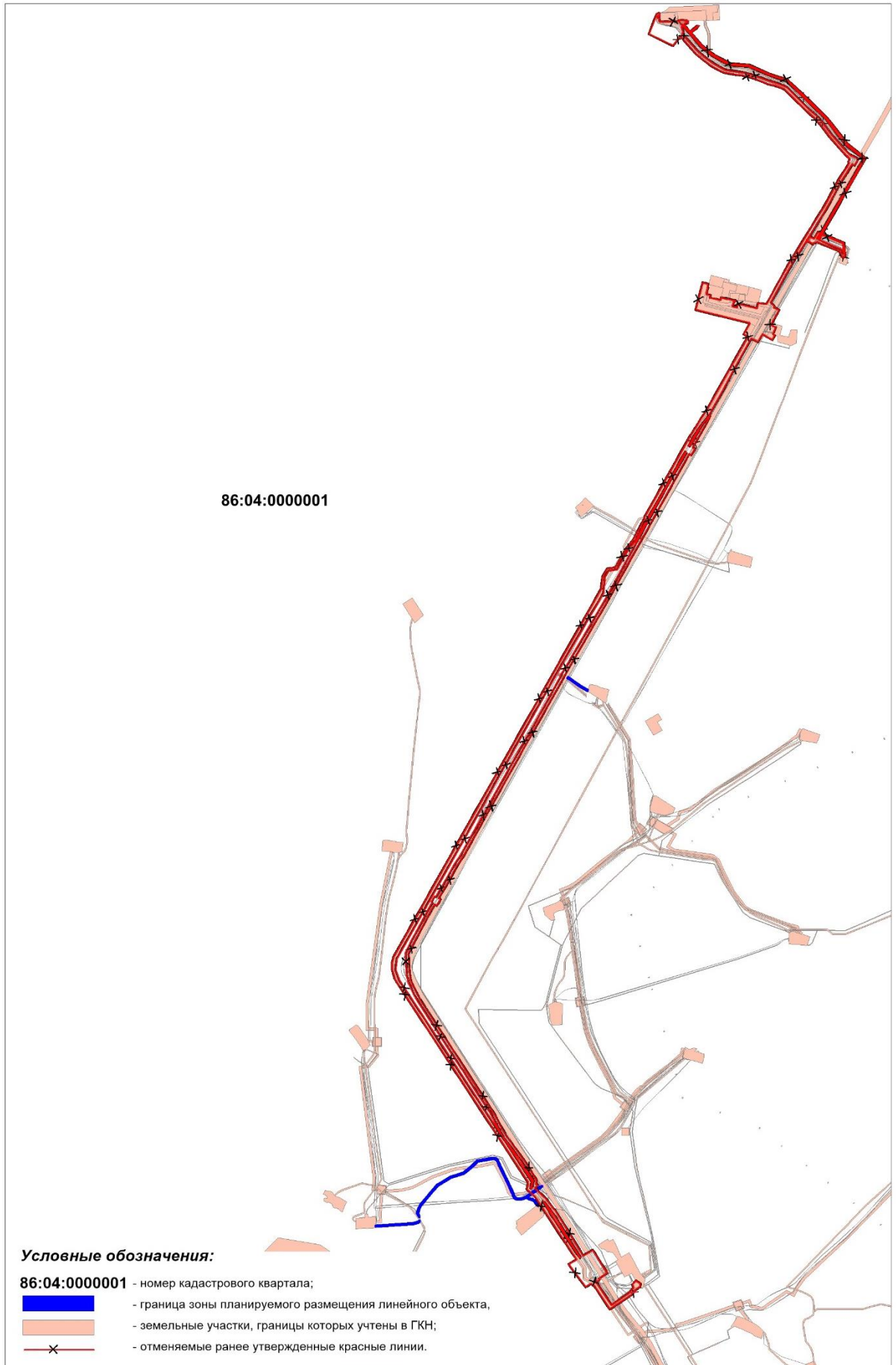


Схема отменяемых красных линий



Масштаб 1:40000

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а так же линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документацией по планировке территории, на которой предусматривается размещение объекта: «Промысловые автомобильные дороги Тагринского месторождения» 2 этап» планируется строительство следующих линейных объектов капитального строительства:

автомобильная дорога гр.-лежневая от куста скважин №37 до куста скважин № 38;

автомобильная дорога т.вр - куст скважин №37;

автомобильная дорога т.вр - куст скважин №38;

автомобильная дорога т.вр - куст скважин №49;

автомобильная дорога т.вр - ДНС-1;

автомобильная дорога куст скважин №6 - куст скважин №21.

Автомобильные дороги предназначены для бесперебойного подвоза материалов, машин, оборудования и прохождения строительной техники в течение всего периода строительства, в любое время года и при любой погоде, проезда к кустовым площадкам и другим объектам инфраструктуры Тагринского месторождения на протяжении всего периода строительства и дальнейшей эксплуатации объектов капитального строительства. Основные характеристики автомобильных дорог представлены в таблице 1.

Основные характеристики автомобильных дорог.

Таблица 1

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
Автомобильная дорога гр.-лежневая от куста скважин №37 до куста скважин № 38		
Техническая категория	-	V
Протяженность	м	1360
Число полос движения	шт.	2
Ширина проезжей части	м	7
Ширина обочины	м	1
Ширина земляного полотна	м	8,0
Пропускная способность автотранспорта	ед.	до 200
Грузонапряженность	млн. тонн	3-10
Автомобильная дорога т.вр - куст скважин №37		
Техническая категория	-	V
Протяженность	м	367
Число полос движения	шт.	2
Ширина проезжей части	м	7
Ширина обочины	м	1
Ширина земляного полотна	м	8,0

Пропускная способность автотранспорта	ед.	до 200
Грузонапряженность	млн. тонн	3-10
Автомобильная дорога т.вр - куст скважин №38		
Техническая категория	-	V
Протяженность	м	118
Число полос движения	шт.	2
Ширина проезжей части	м	7
Ширина обочины	м	1
Ширина земляного полотна	м	8,0
Пропускная способность автотранспорта	ед.	до 200
Грузонапряженность	млн. тонн	3-10
Автомобильная дорога т.вр - куст скважин №49		
Техническая категория	-	V
Протяженность	м	185
Число полос движения	шт.	2
Ширина проезжей части	м	7
Ширина обочины	м	1
Ширина земляного полотна	м	8,0
Пропускная способность автотранспорта	ед.	до 200
Грузонапряженность	млн. тонн	3-10
Автомобильная дорога т.вр - ДНС-1		
Техническая категория	-	V
Протяженность	м	87
Число полос движения	шт.	2
Ширина проезжей части	м	7
Ширина обочины	м	1
Ширина земляного полотна	м	8,0
Пропускная способность автотранспорта	ед.	до 200
Грузонапряженность	млн. тонн	3-10
Автомобильная дорога куст скважин №6 - куст скважин №21		
Техническая категория	-	V
Протяженность	м	916
Число полос движения	шт.	2
Ширина проезжей части	м	7
Ширина обочины	м	1
Ширина земляного полотна	м	8,0
Пропускная способность автотранспорта	ед.	до 200
Грузонапряженность	млн. тонн	3-10

Строительство автодорог будет осуществляться в соответствии с ВСН 2-105-78. На болотах с допускаемой несущей способностью торфа более 0,3 кгс/см² земляное полотно отсыпают на предварительно подготовленное основание, состоящее из продольно-поперечных деревянных лаг (лежневой настил), уложенных непосредственно на поверхность торфяной залежи. Предельный

продольный уклон автодорог не более 8%. Максимальную высоту насыпей и глубину выемок назначают при устройстве продольного профиля согласно технико-экономическим расчетам. Минимальную высоту насыпей следует устанавливать по условиям незаносимости снегом, а также - предохранения от перелива воды на участках подтопления в соответствии с требованиями СНиП II-Д.5-72. Для исключения недопустимых по величине упругих деформаций толщина насыпей, сооружаемых без выторфовывания или с частичным выторфовыванием, должна быть не менее 1,5 м. Земляное полотно будет формироваться из песка средних и мелких фракций, для улучшения несущей способности в верхнюю часть полотна автодороги будут внесены скелетные добавки на основе щебня крупных фракций.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемый линейный объект: «Промысловые автомобильные дороги Тагринского месторождения» 2 этап» расположен в муниципальном образовании Нижневартовский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. В географическом отношении проектируемый объект расположен в 50 километрах на северо-восток от города Радужный.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты границ зоны планируемого размещения линейных объектов определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 и приведены в таблице 2.

Каталог координат границы зоны планируемого размещения линейных объектов.

Таблица 2

Номер точки	X	Y	Номер точки	X	Y	Номер точки	X	Y
1	1101113	4508880	40	1101567	4508431	79	1103705	4505639
2	1101114	4508867	41	1101515	4508458	80	1103718	4505606
3	1101126	4508868	42	1101510	4508463	81	1103719	4505602
4	1101168	4508859	43	1101490	4508488	82	1103730	4505575
5	1101220	4508845	44	1101438	4508585	83	1103732	4505568
6	1101249	4508821	45	1101380	4508673	84	1103733	4505567
7	1101284	4508784	46	1101380	4508674	85	1103739	4505553
8	1101373	4508669	47	1101290	4508789	86	1103746	4505555
9	1101431	4508581	48	1101289	4508790	87	1112290	4505142
10	1101483	4508484	49	1101255	4508827	88	1112283	4505132
11	1101484	4508483	50	1101254	4508827	89	1112282	4505130
12	1101501	4508462	51	1101225	4508852	90	1112276	4505123
13	1101504	4508457	52	1101224	4508852	91	1112276	4505122
14	1101510	4508452	53	1101223	4508853	92	1112272	4505116
15	1101566	4508422	54	1101169	4508867	93	1112269	4505113
16	1101583	4508424	55	1101129	4508876	94	1112260	4505100
17	1101685	4508415	56	1101124	4508877	95	1112249	4505084
18	1101751	4508346	57	1101113	4508880	96	1112248	4505083
19	1101833	4508300	58	1112012	4504137	97	1112230	4505058
20	1101830	4508291	59	1112005	4504142	98	1112221	4505046
21	1101829	4508289	60	1112003	4504140	99	1112220	4505044
22	1101817	4508260	61	1112003	4504139	96	1112248	4505083
23	1101809	4508241	62	1111993	4504127	101	1112206	4505027
24	1101792	4508201	63	1111992	4504126	102	1112205	4505028
25	1101742	4508095	64	1111992	4504125	103	1112198	4505032
26	1101751	4508095	65	1111983	4504090	104	1112193	4505038
27	1101799	4508197	66	1111983	4504089	105	1112190	4505051
28	1101799	4508197	67	1111962	4503781	106	1112187	4505064
29	1101816	4508238	68	1111970	4503781	107	1112187	4505065
30	1101824	4508256	69	1111991	4504088	108	1112181	4505075
31	1101839	4508291	70	1111999	4504122	109	1112178	4505079
32	1101840	4508295	71	1112001	4504124	110	1112178	4505079
33	1101855	4508288	72	1112001	4504125	111	1112175	4505083
34	1101855	4508296	73	1103741	4505569	112	1112174	4505084
35	1101756	4508351	74	1103740	4505570	113	1112159	4505093
36	1101703	4508408	75	1103737	4505578	114	1112147	4505102
37	1101690	4508421	76	1103727	4505604	115	1112146	4505103
38	1101689	4508422	77	1103725	4505608	116	1112143	4505107
39	1101583	4508433	78	1103713	4505641	117	1112137	4505113

118	1112134	4505110	168	1112176	4504185	218	1112193	4504976
119	1112132	4505109	169	1112173	4504183	219	1112202	4505005
120	1112131	4505108	170	1112159	4504171	220	1112226	4505039
121	1112142	4505096	171	1112157	4504169	221	1112227	4505040
122	1112142	4505096	172	1112139	4504155	222	1112236	4505052
123	1112155	4505087	173	1112136	4504153	223	1112253	4505077
124	1112164	4505081	174	1112135	4504151	224	1112254	4505078
125	1112164	4505081	175	1112108	4504137	225	1112266	4505094
126	1112169	4505078	176	1112081	4504130	226	1112274	4505105
127	1112174	4505071	177	1112066	4504131	227	1112276	4505109
128	1112179	4505061	178	1112041	4504137	228	1112281	4505118
129	1112183	4505050	179	1112067	4504123	229	1112282	4505119
130	1112186	4505036	180	1112082	4504122	230	1112287	4505127
131	1112186	4505034	181	1112110	4504130	231	1112288	4505128
132	1112192	4505027	182	1112136	4504143	232	1112294	4505139
133	1112193	4505025	183	1112138	4504144	233	1116455	4505355
134	1112203	4505020	184	1112139	4504144	234	1116452	4505359
135	1112206	4505025	185	1112139	4504145	235	1116448	4505365
136	1112195	4505009	186	1112156	4504158	236	1116447	4505367
137	1112195	4505008	187	1112158	4504160	237	1116420	4505405
138	1112185	4504978	188	1112238	4504225	238	1116384	4505458
139	1112185	4504977	189	1112305	4504284	239	1116349	4505515
140	1112183	4504951	190	1112305	4504285	240	1116343	4505513
141	1112182	4504940	191	1112312	4504296	241	1116341	4505512
142	1112182	4504938	192	1112313	4504297	242	1116377	4505453
143	1112183	4504936	193	1112370	4504391	243	1116414	4505401
144	1112184	4504935	194	1112403	4504498	244	1116440	4505363
145	1112193	4504917	195	1112437	4504542	245	1116441	4505361
146	1112195	4504915	196	1112460	4504568	246	1116445	4505355
147	1112195	4504914	197	1112481	4504589	247	1116448	4505351
148	1112209	4504908	198	1112482	4504590	248	1116448	4505351
149	1112210	4504907	199	1112500	4504608	249	1116448	4505351
150	1112216	4504905	200	1112501	4504609	250	1116455	4505355
151	1112235	4504896	201	1112501	4504610			
152	1112292	4504871	202	1112524	4504733			
153	1112447	4504798	203	1112524	4504734			
154	1112498	4504775	204	1112523	4504760			
155	1112506	4504767	205	1112522	4504762			
156	1112509	4504765	206	1112521	4504763			
157	1112515	4504758	207	1112503	4504782			
158	1112516	4504734	208	1112503	4504782			
159	1112494	4504613	209	1112451	4504805			
160	1112489	4504608	210	1112296	4504878			
161	1112488	4504607	211	1112236	4504905			
162	1112462	4504581	212	1112217	4504913			
163	1112439	4504557	213	1112211	4504916			
164	1112396	4504502	214	1112200	4504921			
165	1112363	4504394	215	1112196	4504929			
166	1112299	4504290	216	1112194	4504932			
167	1112233	4504232	217	1112190	4504941			

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектными решениями не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики данного линейного объекта проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта производится с учетом действующих норм отвода земель. Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта: «Промысловые автомобильные дороги Тагринского месторождения» 2 этап» составляет – 2,7483 га, представлена в таблице 3.

Площадь зоны планируемого размещения

Таблица 3

Наименование проектируемого объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь в пределах земельных участков, ранее предоставленных на правах аренды, га	Площадь зоны застройки, га
«Промысловые автомобильные дороги Тагринского месторождения» 2 этап	2,2486	0,4997	2,7483

Зона планируемого размещения линейного объекта общей площадью 2,7483 га расположена на землях лесного фонда.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

До начала основных работ на земельных участках, отведенных под строительство линейного объекта, должны быть выполнены следующие подготовительные работы:

- закрепление на местности оси проектных трасс в соответствии со СНиП 3.01.03-84;

- рубка леса и расчистка от кустарника и мелкоколесья площадей, предусмотренных проектом;

- расчистка полосы отвода от снега в зимний период.

Проектной документацией предусмотрено строительство промышленных автомобильных дорог Тагринского месторождения. Общая протяженность автомобильных дорог составляет 5626 м (по материалам инженерных изысканий).

Трассы проложены из условий оптимального, удобного и бесперебойного обеспечения транспортной связью объектов инфраструктуры Тагринского месторождения нефти, подвоза материалов и оборудования по кратчайшим расстояниям с учетом интересов землепользователя.

Проектируемые автомобильные дороги ведомственные, в зависимости от условий проезда и доступа к автодороге транспортных средств – являются обычными. Проектная мощность проезда до 200 единиц автотранспорта в сутки, в связи с этим по СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги», а также в соответствии с техническими условиями, выданными заказчиком, проектируемые автодороги приняты V категории.

При пересечении строящихся автомобильных дорог с подземными коммуникациями производство строительно-монтажных работ допускается при наличии письменного разрешения организации, эксплуатирующей эти коммуникации, и в присутствии ее представителя.

В местах пересечений существующих трубопроводов с проектируемыми автомобильными дорогами проектом предусмотрено устройство защитных футляров из полужоухов на пересекаемых трубах.

Концы футляров выведены за подошву насыпи не менее чем на 2 м и не менее 5 м от бровки. На обоих концах футляра предусмотрены уплотнения, обеспечивающие герметичность межтрубного пространства в целях охраны окружающей среды.

При пересечении проектируемых автодорог с воздушными линиями электропередачи обязательна установка информационных дорожных знаков с ограничением габаритов автотранспорта по высоте.

В связи с этим, проектом будут предусмотрены мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением линейного объекта.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории размещения линейного объекта: «Промысловые автомобильные дороги Тагринского месторождения» 2 этап» объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют, что подтверждается заключением Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры от 10.03.2020. №20-919 об отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, объектов культурного наследия либо объектов обладающих признаками объектов культурного наследия.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

С целью уменьшения загрязнения атмосферного воздуха вредными веществами, выбрасываемыми двигателями внутреннего сгорания строительной и транспортной техники рекомендуется проведение следующих мероприятий:

- запрет на оставление техники, не задействованной в технологии строительства с работающими двигателями в ночное время;
- движение транспорта по запланированной схеме, недопущение неконтролируемых поездок.

Мероприятия, направленные на сохранение водных объектов

Согласно СНИП 2.05.06-85, ВСН 010-88 и Водного Кодекса РФ, для охраны рыбных ресурсов проектом предусмотрен комплекс природоохранных мероприятий, обеспечивающих компенсацию ущерба, наносимого рыбному хозяйству, а так же направленных на снижение отрицательного воздействия на природную среду:

- обязательное соблюдение Положения о водоохранных зонах и прибрежных защитных полосах водотоков и водоемов, Положения об охране рыбных запасов и о регулировании рыболовства;
- проведение строительно-монтажных работ в зимнее время года, для уменьшения воздействия рабочей техники на растительный покров;
- заправка строительных машин и механизмов ГСМ автозаправщиками в целях исключения попадания горючих материалов в почву и водоемы;
- использование труб повышенной эксплуатационной надежности для предотвращения разливов нефти и солевых растворов, в целях исключения

загрязнения поверхности водных объектов, ледяного покрова различного рода отходами и строительными продуктами.

Мероприятия, направленные на сохранение растительного и животного мира

Согласно пособиям к СНиП 11-01-95 (п. 8.6.) и «Лесоводственным требованиям к размещению, строительству и эксплуатации объектов нефтегазодобычи на землях лесного фонда в таежных лесах Западной Сибири» (1990) а также «Требованиям по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, 1996» для охраны растительного и животного мира проектом предусмотрен комплекс мероприятий:

- строгое соблюдение границ территории, отведенной под строительство проектируемых объектов с целью сохранения растительного покрова за пределами строительной площадки;
- рекультивация земель;
- землевание малопродуктивных угодий с последующей передачей их для лесохозяйственных нужд;
- укрепление откосов площадок узлов задвижек посевом многолетних трав по слою плодородного грунта толщиной 0,15 м в целях предотвращения водно-ветровой эрозии;
- движение транспорта в период строительства проектируемых объектов по запланированной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;
- накопление строительного мусора, образующегося в период строительства проектируемых объектов, в металлических контейнерах с последующим размещением;
- хранение материалов и сырья только в огороженных местах на бетонированных и обвалованных площадках;
- подземная прокладка проектируемых трубопроводов;
- использование трубопроводов повышенной эксплуатационной надежности, выполненных из стальных бесшовных горячедеформированных нефтегазопроводных термообработанных труб повышенной коррозионной стойкости и хладостойкости;
- оснащение всей аппаратуры, в которой может возникнуть давление, превышающее расчетное, предохранительными клапанами;
- установка отключающей линейной запорной арматуры для уменьшения отрицательного воздействия на окружающую среду в случае аварии на трубопроводах;
- своевременное проведение капитального ремонта трубопроводов с заменой изношенных и опасных участков для предотвращения возможных утечек;
- размещение трасс в общем коридоре коммуникаций, чем достигается минимальная площадь вырубki леса;

- после завершения строительства, реконструкции или ремонта трубопроводов запрещается оставлять необранные конструкции, оборудование и незасыпанные участки траншей.

Мероприятия по охране окружающей среды

Основные природоохранные требования:

- строительные работы производятся только в рамках площадок, отведенных под строительство;
- движения транспорта и строительной техники осуществляется только в пределах строительного участка и по внутриплощадочным проездам;
- сводятся к минимуму объемы земляных работ;
- собираются и ликвидируются производственные и бытовые отходы.
- целью повышения качества строительства и обеспечения эксплуатационной надежности на всех этапах предусмотрен входной, операционный и приемочный контроль.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В районе предполагаемого строительства отсутствуют зоны возможных разрушений, катастрофического затопления, возможного опасного заражения.

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов, снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение опасности образования аварийных ситуаций, а также защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;
- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;
- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований ГО по защите рабочих и служащих предприятий;
- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
- обеспечение всех рабочих и служащих объекта средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;
- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих объекта об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения.

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;

- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;

- разобшение реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпания слоем негорючих веществ (песок, земля);

- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и воздушно-механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:– категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках установки, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009;

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках объекта согласно категориям по ПУЭ;

- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности на объекте;

- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;

- наличие датчиков-извещателей;

- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;

- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищённом исполнении;

- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;

- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;

- предупреждение использования открытого огня на установке;

- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).

Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Испрашиваемые земельные участки 86:04:0000001:31224:ЗУ1, 86:04:0000001:31224:ЗУ2, 86:04:0000001:31224:ЗУ3; 86:04:0000001:31224:ЗУ4; 86:04:0000001:31224:ЗУ5; 86:04:0000001:31224:ЗУ6 образуются из земель лесного фонда путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:31224, с сохранением исходного в измененных границах. Сведения об исходном и образуемых земельных участках приведены в таблице 1.

Сведения об исходном и образуемых земельных участках

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый (условный) номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка	Категория земель	Площадь, кв.м	Разрешенное использование земельного участка
Сведения об исходном земельном участке					
1	86:04:0000001:31224	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Нижневартовский, тер. Лесхоз Мегионский	Земли лесного фонда	313045 31077	Участок лесного фонда
Сведения об образуемом земельном участке					
1	86:04:0000001:31224:ЗУ1	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество, квартал №142, эксплуатационные леса	Земли лесного фонда	10181	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины
2	86:04:0000001:31224:ЗУ2	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество, квартал №142, эксплуатационные леса	Земли лесного фонда	2912	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины
3	86:04:0000001:31224:ЗУ3	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество, квартал №142, эксплуатационные леса	Земли лесного фонда	908	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

4	86:04:0000001:31224:ЗУ4	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество, квартал №120, эксплуатационные леса	Земли лесного фонда	1403	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
5	86:04:0000001:31224:ЗУ5	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество, квартал №204, эксплуатационные леса	Земли лесного фонда	693	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
6	86:04:0000001:31224:ЗУ6	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество, квартал №204, 223, эксплуатационные леса	Земли лесного фонда	6389	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Доступ к образуемым земельным участкам 86:04:0000001:31224:ЗУ1, 86:04:0000001:31224:ЗУ2, 86:04:0000001:31224:ЗУ3; 86:04:0000001:31224:ЗУ4; 86:04:0000001:31224:ЗУ5; 86:04:0000001:31224:ЗУ6 осуществляется за счет земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:31224 и земель общего пользования кадастрового квартала 86:04:0000001.

1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, проектом не предусматривается.

1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков согласно ч.1 ст.25 Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ: 86:04:0000001:31224:ЗУ1 – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины; 86:04:0000001:31224:ЗУ2 – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины; 86:04:0000001:31224:ЗУ3 – строительство, реконструкция,

эксплуатация линейных объектов; 86:04:0000001:31224:ЗУ4 – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; 86:04:0000001:31224:ЗУ5 – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; 86:04:0000001:31224:ЗУ6 – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Количественные и качественные характеристики определены при проведении натурного технического обследования лесного участка, выбранного на основании выписки из государственного лесного реестра Ханты-Мансийского автономного округа-Югры №86/001/20/020 от 13 февраля 2020 года, для предоставления в аренду в целях (объект): «Промысловые автомобильные дороги Тагринского месторождения» 2 этап».

При натурном обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

Общая площадь участка 2,2486 га (22486 кв.м), участок расположен в эксплуатационных лесах Аганского лесничества, Радужнинского участкового лесничества. Распределение земельных участков по видам целевого назначения лесов отражено в таблице 2.

Распределение земельных участков по видам целевого назначения лесов

Таблица 2

№ участка	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Номер учетной записи в государственном лесном реестре	Площадь	
						га	кв.м
1	Радужнинское	142	Эксплуатационные	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины	86/05/001/2020-05/00081	1,0181	10181
2	Радужнинское	142	Эксплуатационные	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины	86/05/001/2020-05/00082	0,2912	2912

3	Радужнинское	142	Эксплуатационные	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86/05/001/2020-05/00083	0,0908	908
4	Радужнинское	120	Эксплуатационные	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86/05/001/2020-05/00084	0,1403	1403
5	Радужнинское	204	Эксплуатационные	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86/05/001/2020-05/00085	0,0693	693
6	Радужнинское	204, 223	Эксплуатационные	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86/05/001/2020-05/00086	0,6389	6389

Распределение площади земельных участков на лесные и нелесные земли в том числе по категориям приведено в таблице 3.

Распределение площади земельных участков на лесные и нелесные земли в том числе по категориям земель, га

Таблица 3

Общая площадь - всего	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью, всего	в том числе, покрытые	лесные питомники и	непокрытые лесной растительностью	итого	дороги, зимники	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.2486	0.6841	-	-	-	0.6841	0.0151	-	0.6062	0,9432	1.5645

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке приведены в таблице 4.

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Таблица 4

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь, га
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка приведены в таблицах 5, 6.

Характеристика лесного участка

Таблица 5

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (куб.м)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспе-вающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Автомобильная дорога гр.-лежневая от куста скважин №37 до куста скважин № 38									
Эксплуатационные	Радужнинское	142	56	С	0,0212 / 0	0,0212/0			
Эксплуатационные	Радужнинское	142	57	С	0,0101 / 0	0,0101/0			
Эксплуатационные	Радужнинское	142	58	С	0,2016 / 2	0,2016/2			
Эксплуатационные	Радужнинское	142	59	С	0,186 / 2	0,1860/2			
Эксплуатационные	Радужнинское	142	61		0,0205 / --	Болото			
Эксплуатационные	Радужнинское	142	93		0,0151 / --	Зимник			
Эксплуатационные	Радужнинское	142	97		0,5488 / --	Трасса коммуникации			
Эксплуатационные	Радужнинское	142	99		0,0023 / --	Болото			
Эксплуатационные	Радужнинское	142	118		0,0125 / --	Профиль			
Итого по объекту					1,0181 / 4	0,4189/4			
Автомобильная дорога т.вр - куст скважин №37									

Эксплуатационные	Радужнинское	142	70	С	0,2652 / 3	0,2652/3			
Эксплуатационные	Радужнинское	142	97		0,0228 / --	Трасса коммуникации			
Эксплуатационные	Радужнинское	142	118		0,0032 / --	Профиль			
Итого по объекту					0,2912 / 3	0,2652/3			
Автомобильная дорога т.вр - куст скважин №38									
Эксплуатационные	Радужнинское	142	61		0,0908 / --	Болото			
Итого по объекту					0,0908 / --				
Автомобильная дорога т.вр - куст скважин №49									
Эксплуатационные	Радужнинское	120	41		0,1403 / --	Трасса коммуникации			
Итого по объекту					0,1403 / --				
Автомобильная дорога т.вр - ДНС-1									
Эксплуатационные	Радужнинское	204	15		0,0131 / --	Болото			
Эксплуатационные	Радужнинское	204	60		0,0562 / --	Трасса коммуникации			
Итого по объекту					0,0693 / --				
Автомобильная дорога куст скважин №б - куст скважин №21									
Эксплуатационные	Радужнинское	204	44		0,0402 / --	Болото			
Эксплуатационные	Радужнинское	204	45		0,0561 / --	Болото			
Эксплуатационные	Радужнинское	204	58		0,1589 / --	Трасса коммуникации			
Эксплуатационные	Радужнинское	223	4		0,1821 / --	Болото			
Эксплуатационные	Радужнинское	223	5		0,2011 / --	Болото			
Эксплуатационные	Радужнинское	223	30		0,0005 / --	Трасса коммуникации			
Итого по объекту					0,6389 / --				
Всего:					2,2486 / 7	0,6841/7	-	-	-

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 6

Целевое назначение лесов	Номер квартала	Номер выдела	Площадь, га	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)				
								молодняки	средневозрастные	Приспевающие	спелые и перестойные	
Автомобильная дорога гр.-лежневая от куста скважин №37 до куста скважин № 38												

Объекты лесного семеноводства

Таблица 8

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

Таблица 9

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Аганское	Радужнинское	142	97	трасса коммуникаций	га	0,5716
2	Аганское	Радужнинское	120	41	трасса коммуникаций	га	0,1403
3	Аганское	Радужнинское	204	58	трасса коммуникаций	га	0,1589
4	Аганское	Радужнинское	204	60	трасса коммуникаций	га	0,0562
5	Аганское	Радужнинское	223	30	трасса коммуникаций	га	0,0005

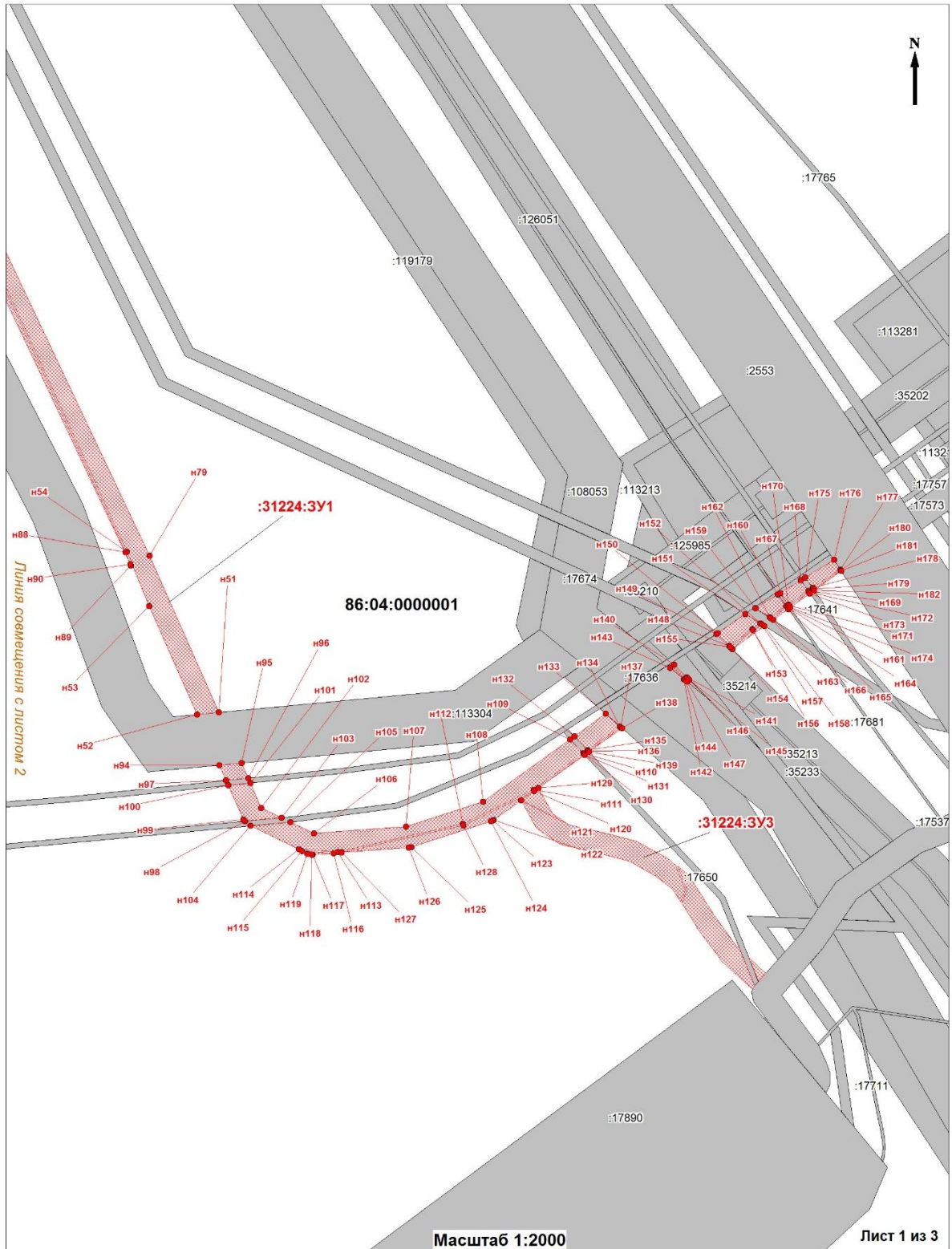
При проведении натурного обследования проектируемого лесного участка несоответствия с материалами лесоустройства не выявлено.

1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Образуемые земельные участки под размещение линейного объекта капитального строительства не пересекают границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания.

Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.


2. Чертежи межевания территории




Условные обозначения:


86:04:0000001 - номер кадастрового квартала;

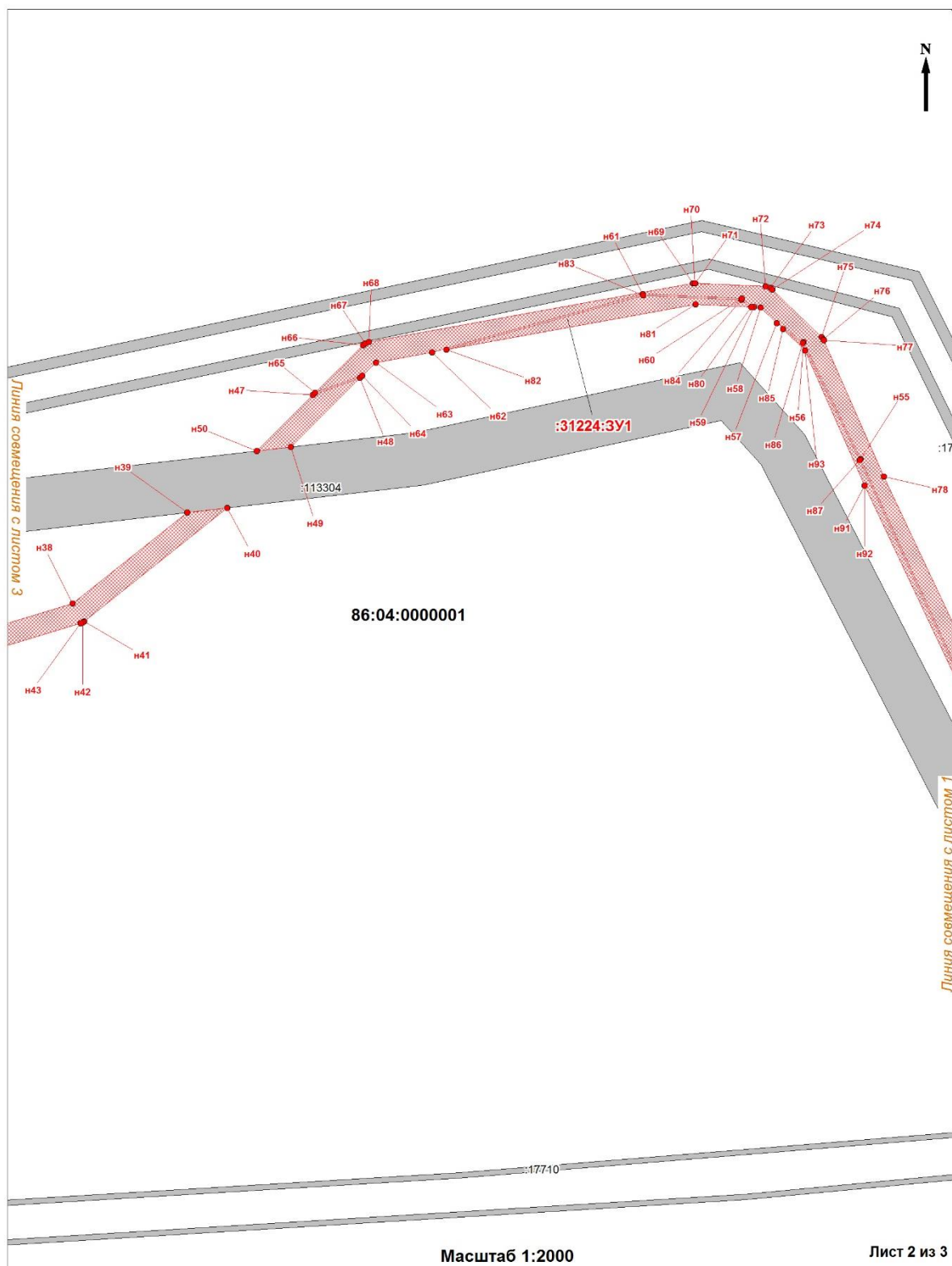
:6647 - кадастровый номер земельного участка внесенного в ГКН;

 - граница образуемого земельного участка;

 - граница земельного участка, границы которого учтены в ГКН;

:31224:3У1 - номер образуемого земельного участка;


 **н1** - характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образуемой точки;




Условные обозначения:

86:04:0000001 - номер кадастрового квартала;

:6647 - кадастровый номер земельного участка внесенного в ГКН;

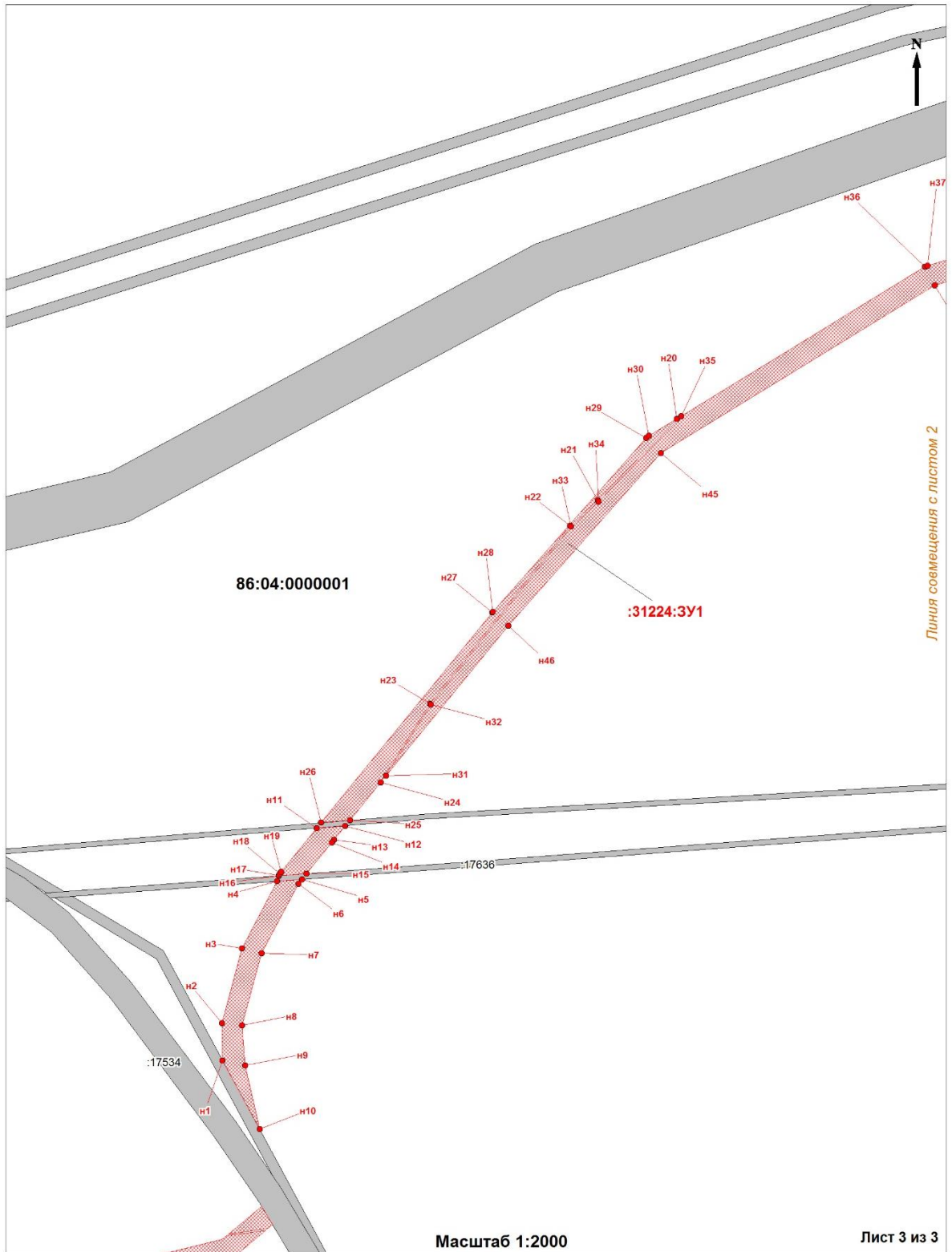
 - граница образуемого земельного участка;

 - граница земельного участка, границы которого учтены в ГКН;

:31224:3У1 - номер образуемого земельного участка;

 **n1**


- характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образуемой точки;

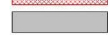


Условные обозначения:


86:04:0000001 - номер кадастрового квартала;

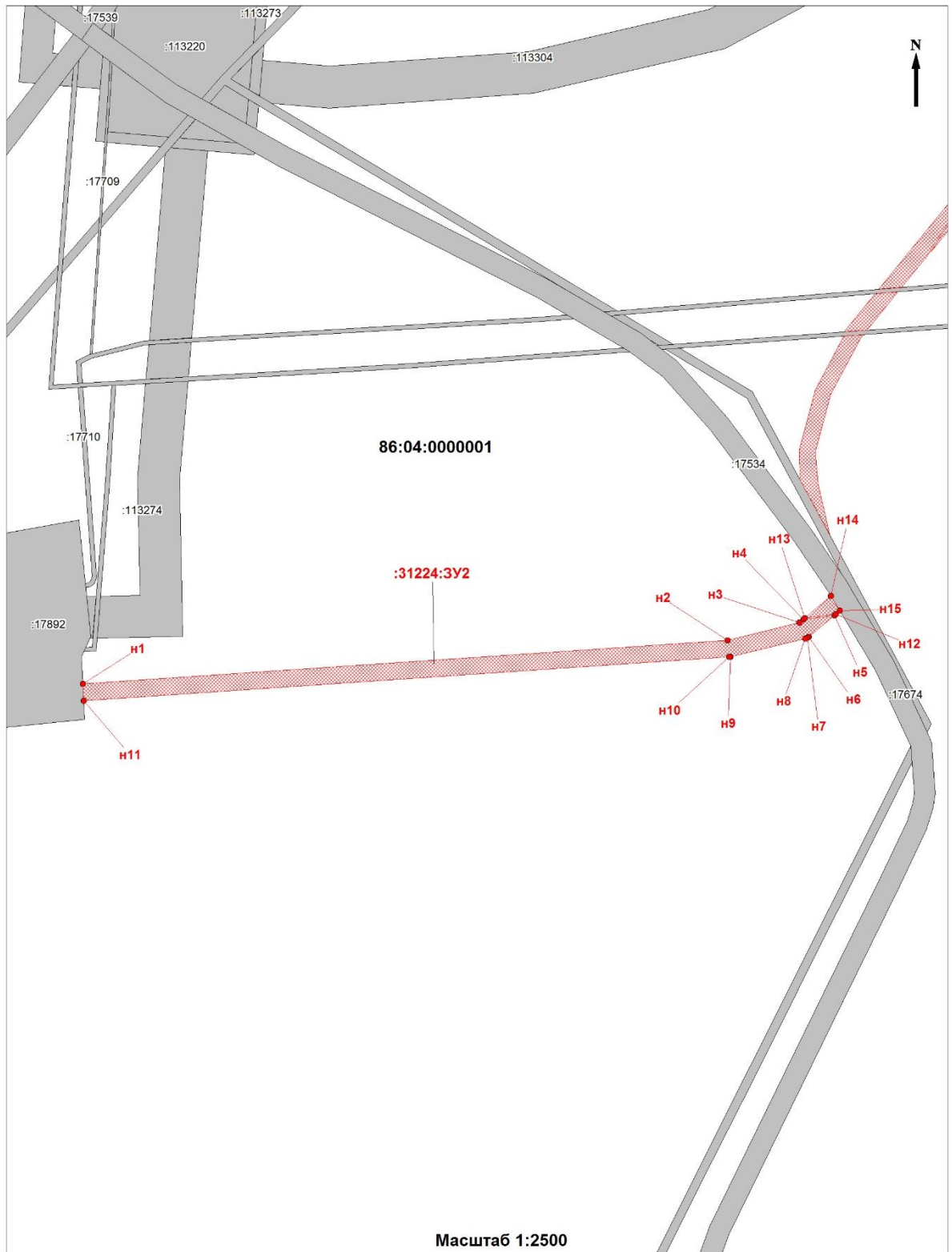
:6647 - кадастровый номер земельного участка внесенного в ГКН;

 - граница образуемого земельного участка;

 - граница земельного участка, границы которого учтены в ГКН;

:31224:3У1 - номер образуемого земельного участка;


 n1 - характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образуемой точки;




Условные обозначения:


86:04:0000001 - номер кадастрового квартала;

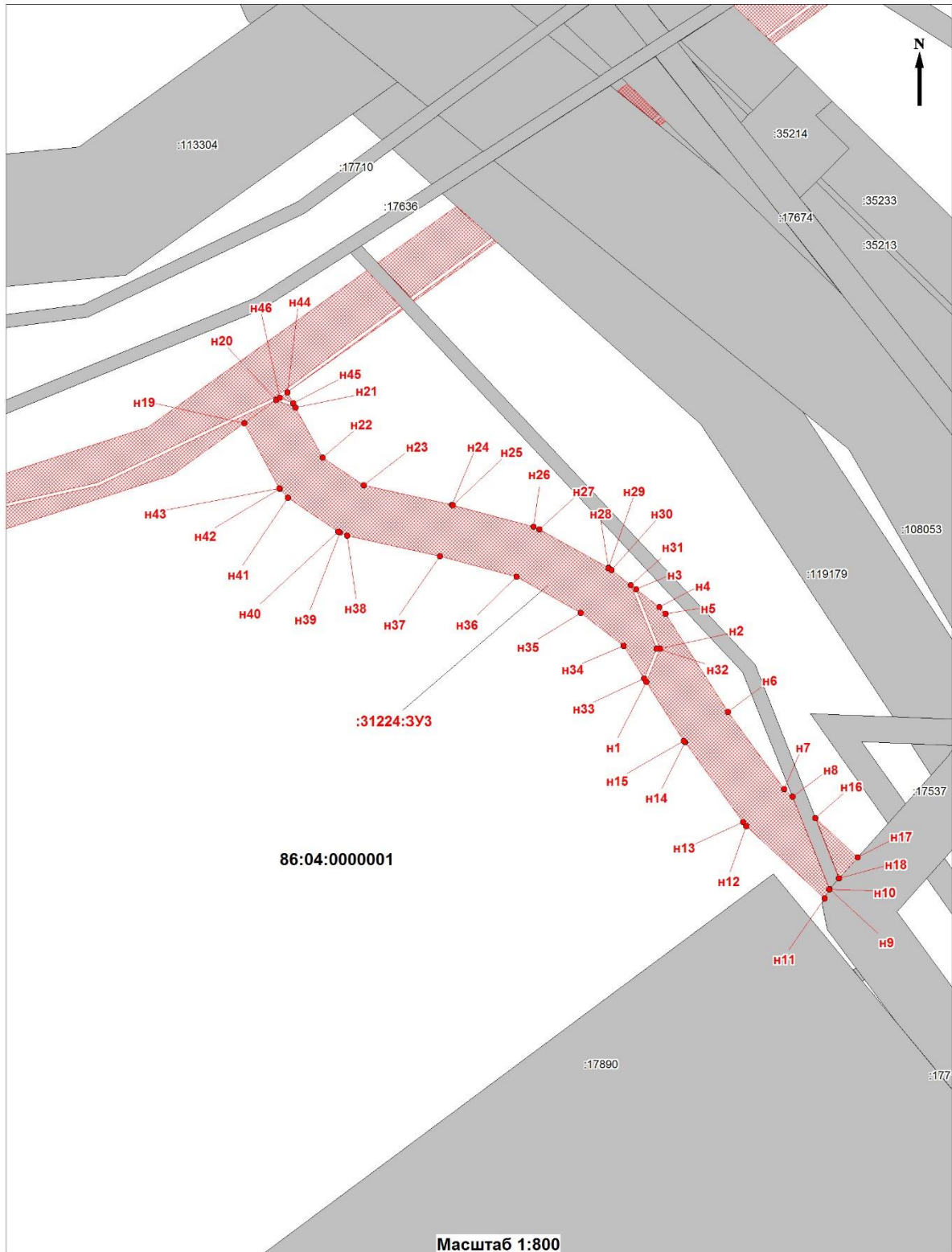
:6647 - кадастровый номер земельного участка внесенного в ГКН;

 - граница образуемого земельного участка;

 - граница земельного участка, границы которого учтены в ГКН;

:31224:3У1 - номер образуемого земельного участка;


 **n1** - характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образуемой точки;

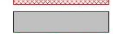


Условные обозначения:

86:04:0000001 - номер кадастрового квартала;

:6647 - кадастровый номер земельного участка внесенного в ГКН;

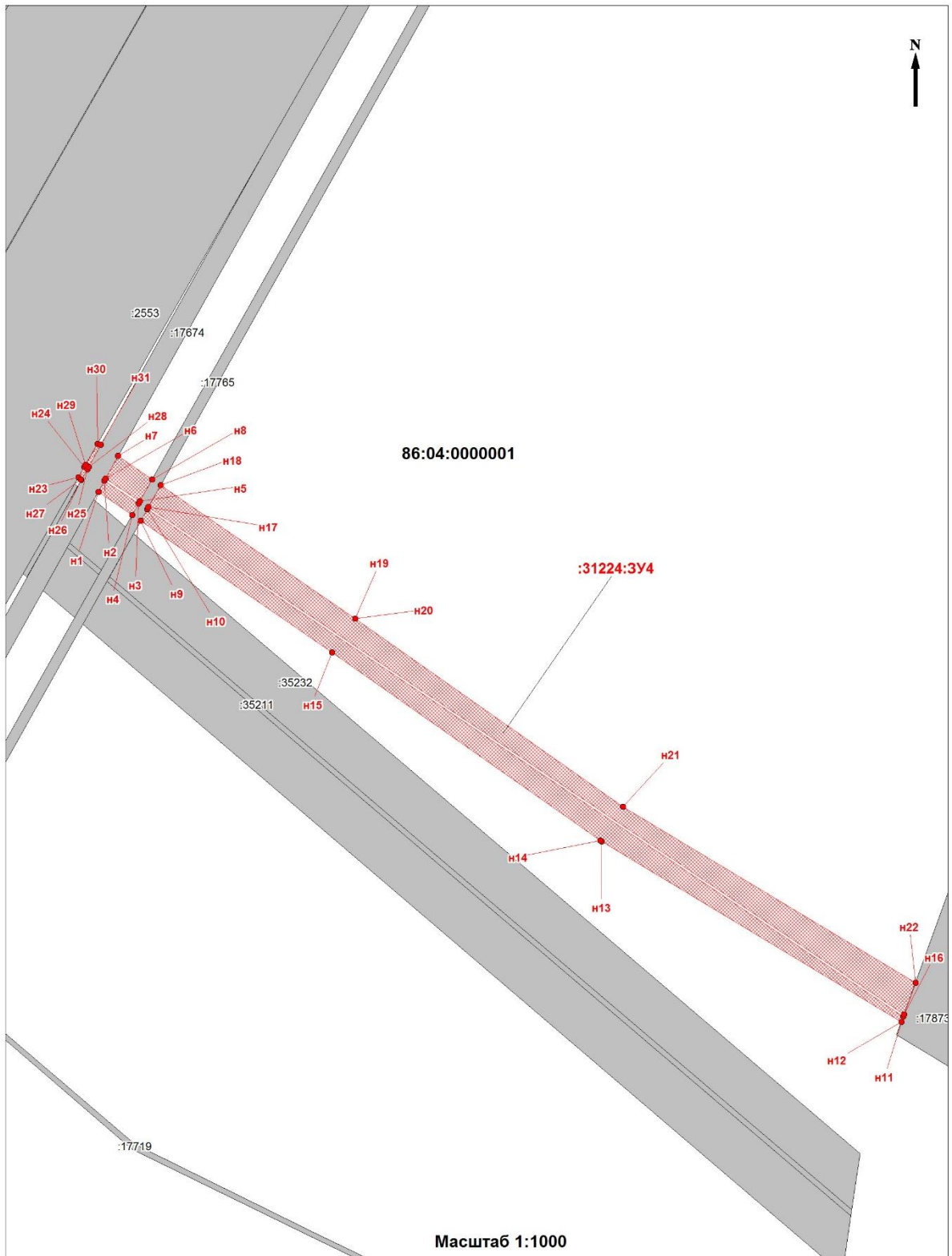
 - граница образуемого земельного участка;

 - граница земельного участка, границы которого учтены в ГКН;

:31224:3У1 - номер образуемого земельного участка;

 **n1**


- характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образуемой точки;



Условные обозначения:

86:04:0000001 - номер кадастрового квартала;

:6647 - кадастровый номер земельного участка внесенного в ГКН;

 - граница образуемого земельного участка;

 - граница земельного участка, границы которого учтены в ГКН;

:31224:3У1 - номер образуемого земельного участка;


 **н1** - характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образуемой точки;




Условные обозначения:


86:04:0000001 - номер кадастрового квартала;

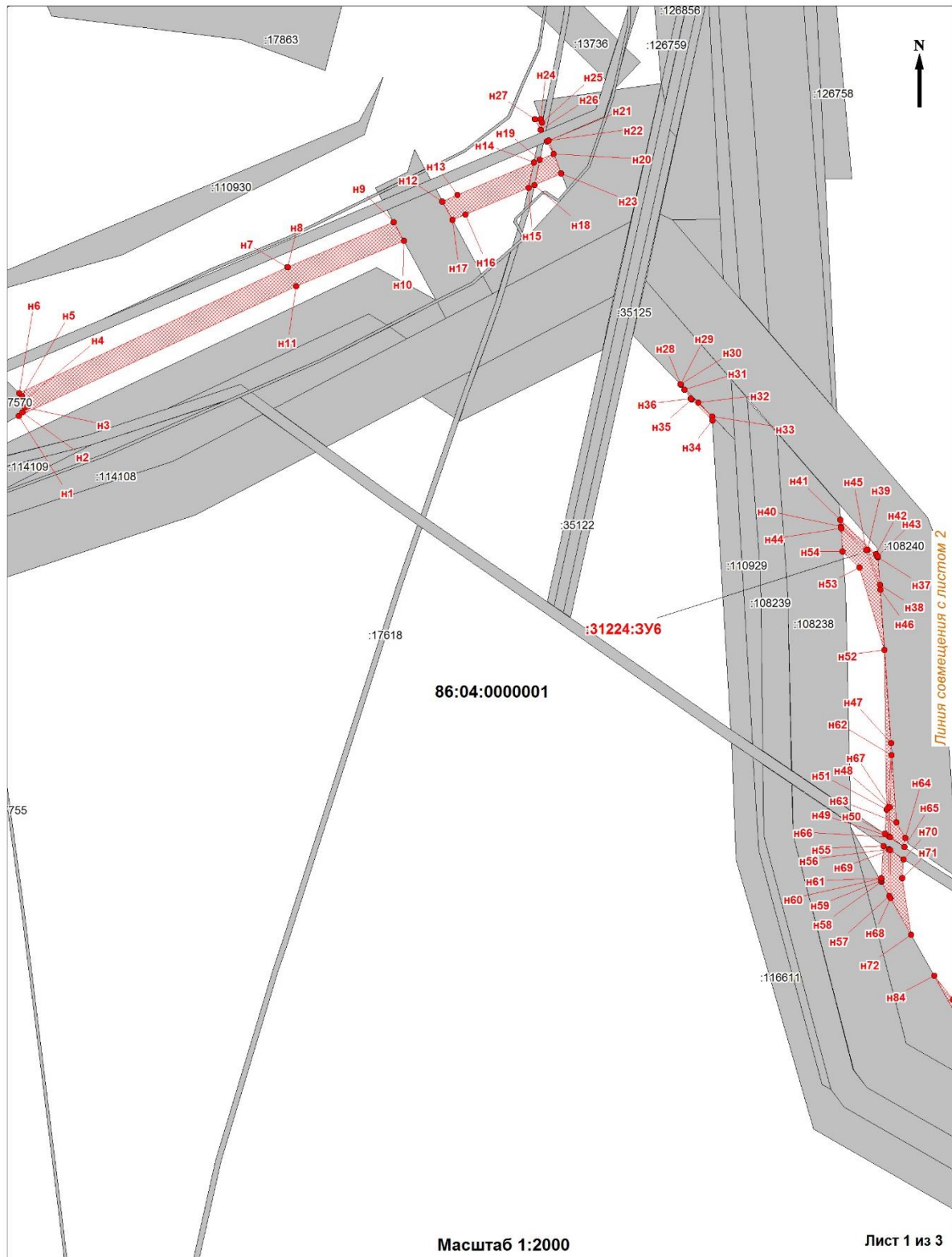
:6647 - кадастровый номер земельного участка внесенного в ГКН;

 - граница образуемого земельного участка;

 - граница земельного участка, границы которого учтены в ГКН;

:31224:3У1 - номер образуемого земельного участка;

 n1 - характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образуемой точки;



Условные обозначения:


86:04:0000001 - номер кадастрового квартала;

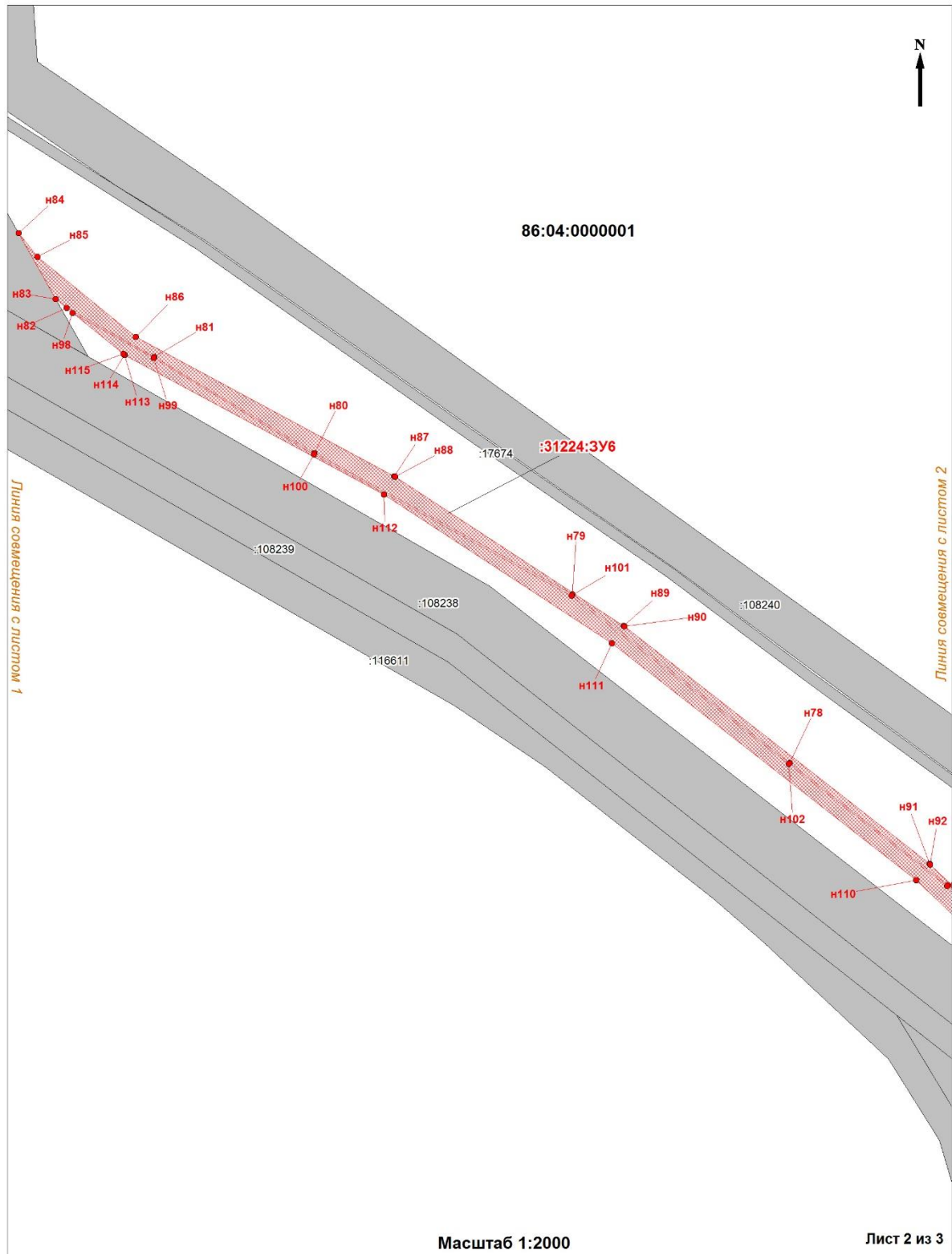
:6647 - кадастровый номер земельного участка внесенного в ГКН;

 - граница образуемого земельного участка;

 - граница земельного участка, границы которого учтены в ГКН;

:31224:3У1 - номер образуемого земельного участка;


 **H1** - характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образуемой точки;




Условные обозначения:


86:04:0000001 - номер кадастрового квартала;

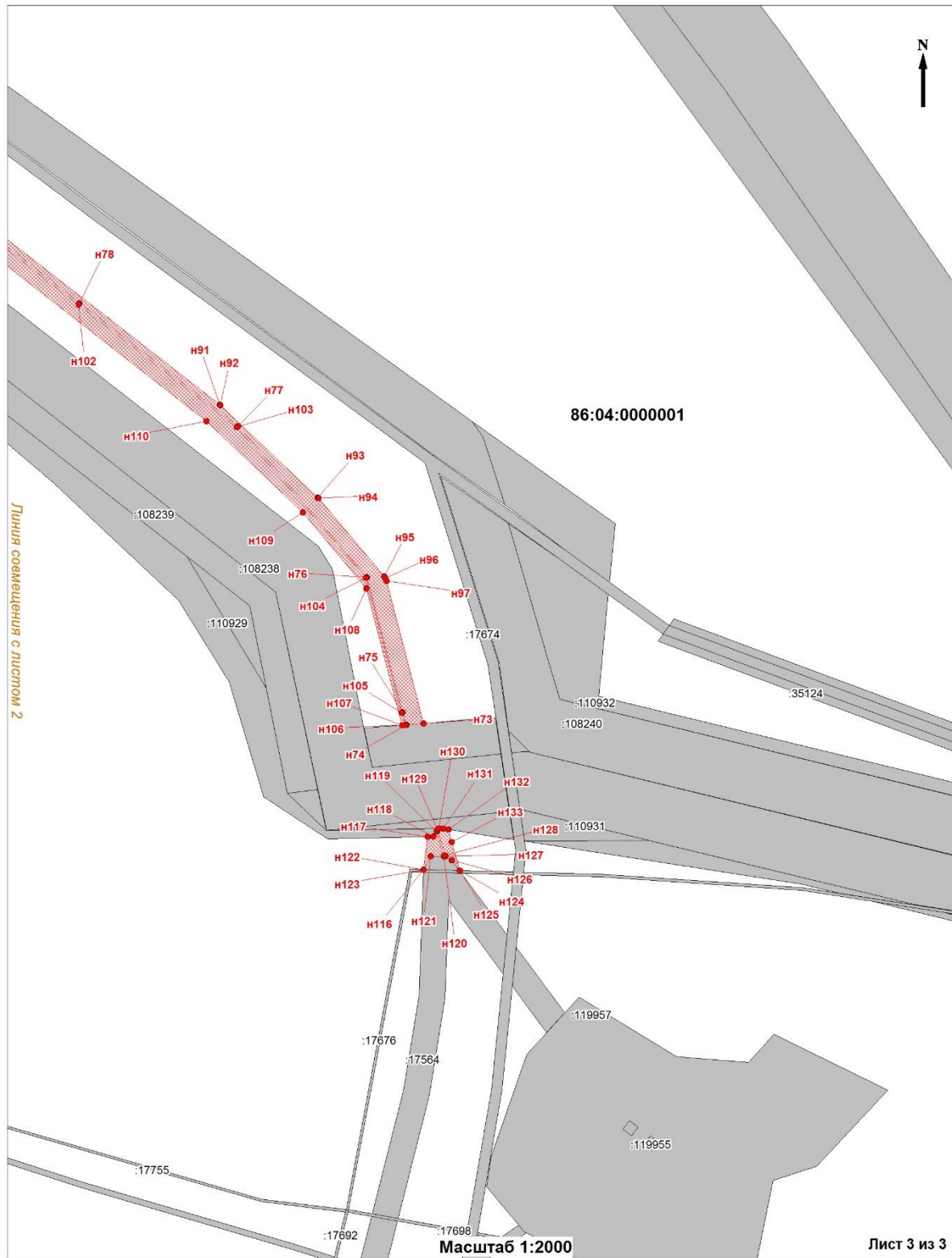
:6647 - кадастровый номер земельного участка внесенного в ГКН;

 - граница образуемого земельного участка;

 - граница земельного участка, границы которого учтены в ГКН;

:31224:3У1 - номер образуемого земельного участка;


 **n1** - характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образуемой точки;




Условные обозначения:

86:04:0000001 - номер кадастрового квартала;

:6647 - кадастровый номер земельного участка внесенного в ГКН;

 - граница образуемого земельного участка;

 - граница земельного участка, границы которого учтены в ГКН;

:31224:3У1 - номер образуемого земельного участка;

 н1 -

характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образуемой точки;

Каталог координат 86:04:0000001:31224:3У1:

Номер точки	X	Y	Номер точки	X	Y	Номер точки	X	Y
н1	1112067,47	4504122,56	н58	1112514,61	4504758,49	н115	1112183,48	4504936,3
н2	1112081,74	4504122,25	н59	1112514,73	4504755,96	н116	1112182,66	4504948,31
н3	1112110,22	4504129,99	н60	1112517,95	4504751,36	н117	1112182,09	4504940,42
н4	1112135,72	4504143,39	н61	1112519,74	4504714,03	н118	1112182,08	4504940,13
н5	1112136,41	4504152,8	н62	1112497,69	4504634,27	н119	1112182,47	4504938,38
н6	1112134,8	4504151,48	н63	1112493,83	4504613,02	н120	1112206,31	4505024,81
н7	1112108,23	4504137,45	н64	1112488,77	4504607,92	н121	1112202,83	4505019,95
н8	1112080,78	4504130,0	н65	1112482,32	4504590,09	н122	1112195,32	4505009,46
н9	1112065,54	4504131,22	н66	1112500,38	4504608,26	н123	1112195,11	4505009,13
н10	1112041,41	4504136,69	н67	1112501,01	4504609,08	н124	1112194,76	4505008,36
н11	1112155,92	4504158,36	н68	1112501,48	4504610,36	н125	1112184,92	4504978,01
н12	1112156,82	4504169,31	н69	1112523,71	4504732,93	н126	1112184,74	4504977,08
н13	1112151,56	4504165,03	н70	1112523,78	4504733,65	н127	1112182,88	4504951,39
н14	1112150,48	4504164,25	н71	1112523,78	4504733,84	н128	1112193,33	4504997,82
н15	1112138,57	4504154,56	н72	1112522,54	4504760,36	н129	1112207,54	4505026,53
н16	1112137,79	4504144,02	н73	1112522,0	4504762,18	н130	1112220,31	4505043,89
н17	1112137,9	4504144,06	н74	1112521,41	4504762,96	н131	1112220,1	4505044,09
н18	1112138,72	4504144,42	н75	1112503,49	4504781,51	н132	1112227,17	4505040,23
н19	1112139,25	4504144,79	н76	1112502,61	4504782,19	н133	1112235,74	4505052,17
н20	1112311,9	4504295,67	н77	1112502,22	4504782,39	н134	1112230,96	4505057,53
н21	1112280,76	4504265,53	н78	1112450,65	4504805,09	н135	1112221,88	4505045,2
н22	1112271,25	4504254,95	н79	1112295,98	4504878,24	н136	1112221,52	4505045,53
н23	1112203,38	4504201,59	н80	1112514,77	4504755,03	н137	1112230,62	4505057,92
н24	1112173,37	4504182,77	н81	1112515,77	4504733,91	н138	1112230,28	4505058,3
н25	1112159,0	4504171,08	н82	1112498,68	4504639,75	н139	1112221,3	4505045,74
н26	1112158,09	4504160,12	н83	1112519,24	4504714,08	н140	1112254,38	4505078,22
н27	1112238,19	4504225,36	н84	1112517,46	4504751,19	н141	1112249,68	4505083,01
н28	1112238,3	4504225,47	н85	1112506,41	4504766,98	н142	1112248,92	4505081,98
н29	1112304,57	4504284,04	н86	1112501,17	4504774,46	н143	1112253,26	4505076,64
н30	1112305,34	4504284,95	н87	1112457,04	4504795,93	н144	1112248,6	4505082,37
н31	1112175,85	4504184,92	н88	1112297,29	4504869,09	н145	1112249,33	4505083,36
н32	1112203,09	4504202,0	н89	1112292,17	4504871,18	н146	1112248,7	4505084,0
н33	1112270,91	4504255,32	н90	1112292,69	4504870,95	н147	1112248,03	4505083,07
н34	1112280,4	4504265,88	н91	1112447,27	4504797,84	н148	1112261,57	4505099,17
н35	1112312,94	4504297,38	н92	1112447,38	4504797,79	н149	1112266,19	4505094,33
н36	1112369,76	4504390,3	н93	1112498,28	4504775,39	н150	1112266,55	4505094,87
н37	1112370,18	4504391,24	н94	1112216,16	4504904,89	н151	1112273,81	4505105,29
н38	1112402,69	4504498,31	н95	1112216,95	4504913,28	н152	1112270,16	4505111,1
н39	1112437,15	4504541,75	н96	1112211,27	4504915,8	н153	1112268,03	4505107,96
н40	1112438,9	4504556,82	н97	1112210,4	4504907,45	н154	1112260,44	4505100,37
н41	1112395,95	4504502,68	н98	1112194,84	4504914,62	н155	1112261,22	4505099,54
н42	1112395,61	4504502,19	н99	1112195,49	4504914,06	н156	1112267,62	4505108,24
н43	1112395,25	4504501,36	н100	1112208,51	4504908,29	н157	1112269,87	4505111,56
н44	1112362,67	4504394,04	н101	1112209,39	4504916,64	н158	1112269,2	4505112,62
н45	1112298,83	4504289,64	н102	1112199,92	4504920,83	н159	1112275,9	4505109,22
н46	1112233,06	4504231,52	н103	1112196,17	4504928,55	н160	1112281,18	4505117,75
н47	1112481,49	4504589,25	н104	1112193,02	4504916,72	н161	1112276,8	4505120,9
н48	1112487,93	4504607,08	н105	1112194,47	4504932,02	н162	1112272,5	4505114,55
н49	1112461,86	4504580,85	н106	1112190,14	4504940,91	н163	1112272,2	4505115,02
н50	1112460,36	4504567,99	н107	1112192,7	4504976,01	н164	1112276,39	4505121,19
н51	1112236,25	4504904,73	н108	1112202,18	4505005,3	н165	1112275,69	4505121,68
н52	1112235,46	4504896,33	н109	1112225,99	4505038,57	н166	1112271,59	4505115,97
н53	1112276,8	4504878,0	н110	1112220,67	4505043,55	н167	1112281,73	4505118,65
н54	1112297,49	4504869,55	н111	1112206,79	4505024,67	н168	1112286,56	4505126,51
н55	1112457,26	4504796,38	н112	1112193,81	4504997,65	н169	1112282,52	4505129,34
н56	1112501,51	4504774,86	н113	1112183,05	4504949,87	н170	1112277,36	4505121,73

н57	1112508,64	4504764,67	н114	1112184,06	4504935,11	н171	1112276,95	4505122,02
н172	1112282,11	4505129,62	н176	1112294,35	4505139,13	н180	1112290,34	4505141,78
н173	1112281,63	4505129,96	н177	1112290,75	4505141,5	н181	1112290,18	4505141,89
н174	1112276,27	4505122,5	н178	1112283,68	4505131,05	н182	1112282,82	4505131,63
н175	1112287,65	4505128,26	н179	1112283,25	4505131,33			

Каталог координат 86:04:0000001:31224:3У2:

Номер точки	Х	У	Номер точки	Х	У	Номер точки	Х	У
н1	1111970,05	4503780,81	н6	1111992,57	4504126,76	н11	1111962,06	4503781,17
н2	1111990,9	4504087,95	н7	1111992,17	4504126,2	н12	1112003,35	4504139,69
н3	1111999,31	4504122,35	н8	1111991,75	4504125,14	н13	1112001,41	4504124,88
н4	1112000,81	4504124,15	н9	1111983,04	4504089,52	н14	1112011,89	4504137,46
н5	1112002,75	4504138,96	н10	1111982,94	4504088,85	н15	1112004,94	4504141,59

Каталог координат 86:04:0000001:31224:3У3:

Номер точки	Х	У	Номер точки	Х	У	Номер точки	Х	У
н1	1112163,54	4505081,02	н17	1112136,88	4505113,15	н32	1112168,63	4505082,62
н2	1112168,63	4505083,17	н18	1112133,72	4505110,33	н33	1112164,06	4505080,7
н3	1112177,61	4505079,48	н19	1112202,83	4505019,95	н34	1112168,99	4505077,55
н4	1112174,9	4505082,99	н20	1112206,31	4505024,81	н35	1112174,0	4505071,08
н5	1112173,88	4505083,93	н21	1112205,19	4505027,75	н36	1112179,49	4505061,32
н6	1112158,96	4505093,44	н22	1112197,59	4505031,87	н37	1112182,6	4505049,65
н7	1112147,26	4505101,97	н23	1112193,4	4505038,08	н38	1112185,76	4505035,58
н8	1112146,08	4505103,24	н24	1112190,39	4505051,49	н39	1112186,19	4505034,46
н9	1112132,07	4505108,85	н25	1112190,34	4505051,64	н40	1112186,34	4505034,23
н10	1112132,04	4505108,82	н26	1112187,08	4505063,87	н41	1112191,5	4505026,58
н11	1112130,65	4505108,12	н27	1112186,71	4505064,8	н42	1112192,83	4505025,35
н12	1112141,66	4505096,24	н28	1112180,83	4505075,26	н43	1112192,92	4505025,3
н13	1112142,23	4505095,74	н29	1112180,81	4505075,29	н44	1112207,51	4505026,49
н14	1112154,34	4505086,91	н30	1112180,5	4505075,74	н45	1112205,86	4505027,39
н15	1112154,55	4505086,76	н31	1112178,23	4505078,68	н46	1112206,65	4505025,32
н16	1112142,85	4505106,74						

Каталог координат 86:04:0000001:31224:3У4:

Номер точки	Х	У	Номер точки	Х	У	Номер точки	Х	У
н1	1116445,38	4505354,66	н12	1116341,4	4505512,4	н22	1116349,06	4505515,18
н2	1116447,54	4505355,87	н13	1116376,8	4505453,51	н23	1116448,23	4505350,75
н3	1116443,05	4505362,59	н14	1116376,95	4505453,28	н24	1116450,22	4505351,89
н4	1116440,81	4505361,33	н15	1116413,89	4505400,55	н25	1116449,81	4505352,5
н5	1116443,49	4505362,83	н16	1116342,88	4505512,94	н26	1116447,68	4505351,31
н6	1116447,99	4505356,11	н17	1116442,36	4505364,51	н27	1116447,77	4505351,17
н7	1116452,4	4505358,57	н18	1116446,67	4505366,93	н28	1116450,24	4505352,74
н8	1116447,82	4505365,26	н19	1116420,48	4505405,09	н29	1116450,66	4505352,14
н9	1116439,65	4505363,0	н20	1116420,45	4505405,13	н30	1116454,79	4505354,5
н10	1116441,92	4505364,26	н21	1116383,59	4505457,76	н31	1116454,61	4505355,18
н11	1116342,4	4505512,76						

Каталог координат 86:04:0000001:31224:3У5:

Номер точки	Х	У	Номер точки	Х	У	Номер точки	Х	У
н1	1103717,67	4505605,93	н7	1103746,41	4505555,36	н12	1103737,15	4505578,04
н2	1103725,47	4505607,92	н8	1103740,79	4505569,13	н13	1103726,94	4505604,16
н3	1103712,72	4505640,55	н9	1103732,87	4505567,33	н14	1103719,13	4505602,16
н4	1103704,87	4505638,66	н10	1103732,49	4505568,28	н15	1103729,71	4505575,11
н5	1103738,58	4505553,36	н11	1103740,4	4505570,07	н16	1103729,73	4505575,05
н6	1103740,29	4505553,8						

Каталог координат 86:04:0000001:31224:3У6:

Номер точки	X	Y	Номер точки	X	Y	Номер точки	X	Y
н1	1101742,31	4508095,0	н46	1101676,15	4508422,71	н90	1101379,9	4508673,52
н2	1101743,54	4508096,35	н47	1101617,91	4508426,78	н91	1101289,73	4508789,45
н3	1101745,55	4508097,28	н48	1101593,49	4508425,85	н92	1101289,47	4508789,73
н4	1101748,11	4508097,16	н49	1101582,42	4508425,96	н93	1101254,55	4508826,64
н5	1101749,9	4508096,08	н50	1101583,47	4508424,4	н94	1101254,23	4508826,97
н6	1101750,82	4508095,15	н51	1101592,7	4508425,13	н95	1101224,63	4508851,84
н7	1101798,82	4508197,16	н52	1101653,37	4508424,28	н96	1101224,04	4508852,24
н8	1101798,89	4508197,31	н53	1101684,73	4508414,75	н97	1101223,05	4508852,65
н9	1101815,98	4508237,62	н54	1101690,83	4508408,44	н98	1101499,18	4508463,83
н10	1101808,91	4508241,44	н55	1101578,84	4508424,04	н99	1101482,0	4508494,57
н11	1101791,56	4508200,52	н56	1101577,51	4508426,01	н100	1101445,31	4508555,55
н12	1101823,81	4508256,13	н57	1101559,82	4508426,19	н101	1101391,73	4508653,49
н13	1101826,21	4508261,76	н58	1101565,15	4508423,19	н102	1101327,69	4508736,06
н14	1101838,64	4508290,91	н59	1101565,7	4508423,1	н103	1101281,23	4508796,04
н15	1101829,08	4508288,89	н60	1101566,33	4508423,05	н104	1101224,14	4508844,85
н16	1101818,85	4508264,89	н61	1101566,65	4508423,07	н105	1101172,98	4508858,39
н17	1101816,75	4508259,97	н62	1101613,3	4508427,1	н106	1101168,36	4508859,76
н18	1101830,04	4508291,16	н63	1101587,74	4508428,89	н107	1101168,27	4508858,57
н19	1101839,6	4508293,18	н64	1101581,8	4508432,28	н108	1101220,17	4508845,12
н20	1101841,86	4508298,47	н65	1101578,35	4508432,01	н109	1101248,91	4508820,98
н21	1101846,63	4508295,9	н66	1101582,1	4508426,45	н110	1101283,53	4508784,38
н22	1101846,94	4508296,63	н67	1101593,48	4508426,34	н111	1101373,48	4508668,74
н23	1101834,39	4508301,39	н68	1101558,94	4508426,7	н112	1101430,13	4508582,09
н24	1101855,08	4508293,55	н69	1101577,18	4508426,5	н113	1101483,1	4508483,69
н25	1101853,69	4508294,08	н70	1101573,71	4508431,65	н114	1101483,15	4508483,59
н26	1101851,04	4508293,53	н71	1101566,5	4508431,08	н115	1101483,51	4508483,07
н27	1101855,13	4508291,32	н72	1101545,08	4508434,5	н116	1101113,53	4508866,73
н28	1101754,11	4508346,95	н73	1101168,88	4508866,69	н117	1101126,08	4508868,26
н29	1101754,26	4508346,79	н74	1101168,4	4508860,27	н118	1101126,14	4508870,5
н30	1101754,33	4508346,74	н75	1101173,12	4508858,87	н119	1101128,02	4508871,69
н31	1101752,23	4508348,25	н76	1101224,38	4508845,32	н120	1101118,69	4508874,45
н32	1101747,37	4508353,53	н77	1101281,59	4508796,39	н121	1101118,58	4508869,55
н33	1101742,01	4508358,76	н78	1101328,09	4508736,37	н122	1101113,56	4508866,76
н34	1101740,49	4508358,85	н79	1101392,15	4508653,77	н123	1101113,53	4508866,75
н35	1101748,48	4508351,01	н80	1101445,75	4508555,8	н124	1101113,18	4508880,47
н36	1101748,94	4508350,63	н81	1101482,44	4508494,82	н125	1101113,18	4508880,43
н37	1101688,62	4508421,84	н82	1101500,98	4508461,61	н126	1101117,15	4508877,48
н38	1101678,05	4508422,58	н83	1101504,4	4508457,46	н127	1101118,7	4508875,04
н39	1101691,48	4508417,81	н84	1101529,4	4508443,35	н128	1101118,92	4508874,89
н40	1101700,23	4508407,77	н85	1101520,41	4508450,45	н129	1101128,57	4508872,04
н41	1101702,78	4508407,59	н86	1101489,97	4508487,83	н130	1101129,2	4508872,44
н42	1101689,76	4508421,06	н87	1101437,05	4508586,13	н131	1101129,07	4508874,26
н43	1101688,88	4508421,74	н88	1101436,92	4508586,32	н132	1101128,75	4508876,32
н44	1101699,52	4508407,82	н89	1101380,09	4508673,25	н133	1101124,06	4508877,43
н45	1101691,19	4508417,38						

Координаты земельного участка, необходимого для размещения проектируемого объекта в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 (4 зона).